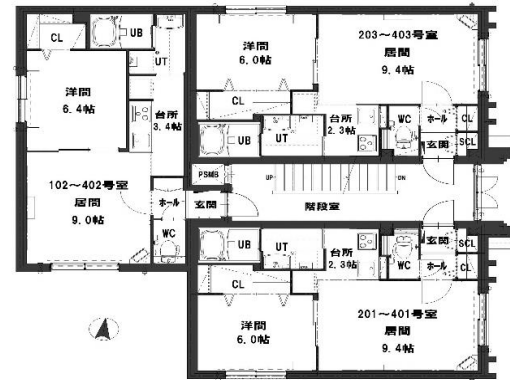
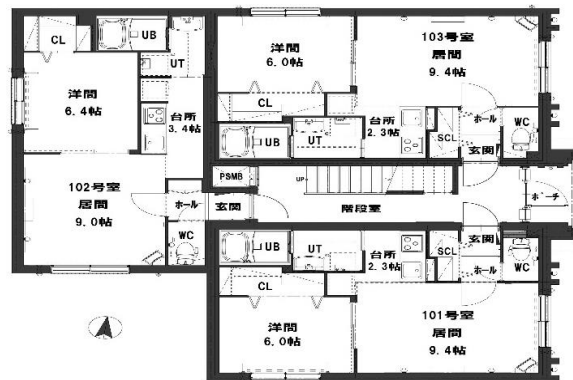


**2019年9月29日入居開始!**  
**2019年10月1日家賃発生可!**  
**インターネット無料!! (WIFI対応)**  
**全室エアコン付き!!**



401	402	403
契約済	54,000	54,000
301	302	303
契約済	予約	53,000
201	202	203
契約済	52,000	51,000
101		
契約済		

**ローソン 徒歩1分**  
**マックスバリュ 徒歩4分**  
**栄西小学校 徒歩4分**  
**栄町中学校 徒歩23分**  
**郵便局 徒歩4分**



交通	地下鉄南北線 麻生駅 徒歩12分
間取	1LDK
家賃	51,000~54,000円
敷金	1ヶ月(不要可)

物件名	グランメール ノール41
所在地	札幌市東区北41条東2丁目3-25

構造	RC造 4階建	専有面積	42.66~43.60 m <sup>2</sup>
築年	2019年9月	契約期間	2年
現況	建築中	入居日	2019年9月29日
共益費	月額 4,000 円	保険料	2年 18,000 円
駐車料	近隣		
事務手数料	月額 (税別) 800 円	設定変更料 (税別)	10,000 円
		安心サービス	月額 (税別) 1,000 円

設備	給湯(ガス)、シャワー、暖房(灯油)、エアコン(全戸)、浴室乾燥機(1Fのみ) BSアンテナ、CSアンテナ(110度)、CATV、システムキッチン シャンプードレッサー、駐輪場、宅配BOX、ロードヒーティング カードキー、ウォシュレット、防犯カメラ、インターホン(TV) インターネット無料(WIFI対応)、オートロック
----	--

特記事項	・退去時に清掃代1LDK25,000円(税別)お支払い戴きます ・退室時にエアコン清掃料12,000円(税別)をお支払い戴きます。 ・家賃保証会社との契約締結必須。(保証料1ヶ月分負担の場合有り)
その他	

情報公開日	2019年3月4日	物件番号	15087
-------	-----------	------	-------

北海道知事 (15) 第555号  
**アサヒ住宅株式会社**

札幌市白石区平和通1丁目北1番地  
 TEL:011-846-2525  
 FAX:011-866-8195

URL <http://www.asahijutaku.co.jp>  
 E-mail [chintai@asahijutaku.co.jp](mailto:chintai@asahijutaku.co.jp)



各種ご相談承りますので  
 お気軽にお問い合わせ下さい。  
 担当: 山口 (080-4503-5494)