

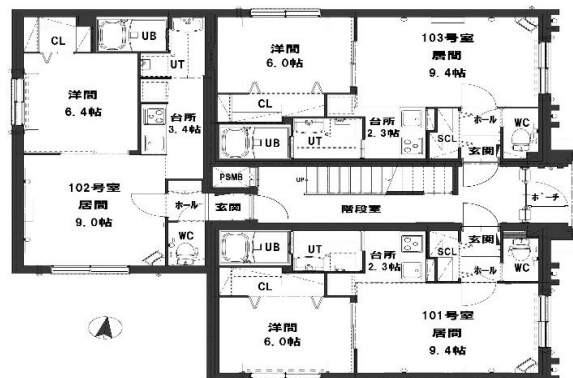
**2019年9月29日入居開始!**  
**2019年10月1日家賃発生可!**  
**インターネット無料!! (WiFi対応)**  
**全室エアコン付き!!**



401	402	403
54,000	54,000	54,000
301	302	303
53,000	53,000	53,000
201	202	203
予約	52,000	51,000
101		
49,000		



**ローソン 徒歩1分**  
**マックスバリュ 徒歩4分**  
**栄西小学校 徒歩4分**  
**栄町中学校 徒歩23分**  
**郵便局 徒歩4分**



1F

2F~4F

交通	地下鉄南北線 麻生駅 徒歩12分		
間取	1LDK		
家賃	49,000~54,000円		
敷金	1ヶ月(不要可)		
物件名	仮)グランメール北41東2		
所在地	札幌市東区北41条東2丁目3-25		
構造	RC造	4階建	専有面積 42.66~43.60 m <sup>2</sup>
築年	2019年9月		契約期間 2年
現況	建築中		入居日 2019年9月29日
共益費	月額	4,000円	保険料 2年 18,000円
駐車料	月額 (税別)	10,000~13,000円	カーライフサービス 月額 (税別) 500円
事務手数料	月額 (税別)	800円	設定変更料 (税別) 10,000円
			安心サービス 月額 (税別) 1,000円

**設備**

給湯(ガス)、シャワー、暖房(灯油)、エアコン(全戸)、浴室乾燥機(1Fのみ)  
 BSアンテナ、CSアンテナ(110度)、CATV、システムキッチン  
 シャンプードレッサー、駐輪場、宅配BOX、ロードヒーティング  
 カードキー、ウォシュレット、防犯カメラ、インターホン(TV)  
 インターネット無料(WIFI対応)、オートロック  
 2台駐車可区画あり(縦列駐車) 月額13,000円(税別)

**特記事項**

- 退去時に清掃代1LDK25,000円(税別)お支払い戴きます
- 退室時にエアコン清掃料12,000円(税別)をお支払い戴きます。
- 家賃保証会社との契約締結必須。(保証料1ヶ月分負担の場合有り)

**その他**

情報公開日	2019年3月4日	物件番号	15087
-------	-----------	------	-------

北海道知事 (15) 第555号  
**アサヒ住宅株式会社**

札幌市白石区平和通1丁目北1番地  
 TEL:011-846-2525  
 FAX:011-866-8195

URL <http://www.asahijutaku.co.jp>  
 E-mail [chintai@asahijutaku.co.jp](mailto:chintai@asahijutaku.co.jp)



各種ご相談承りますので  
 お気軽にお問い合わせ下さい。  
 担当: 竹之内 (090-6877-2164)