

# ☆新築ペット可物件☆

## 2019年10月31日入居開始

### 駐車場2台目込み！！

### ※縦列駐車となります

### ※205号室のみ1台軽自動車専用となります

### 全室エアコン・物置付き！

### 1Fのみ床下収納付♪



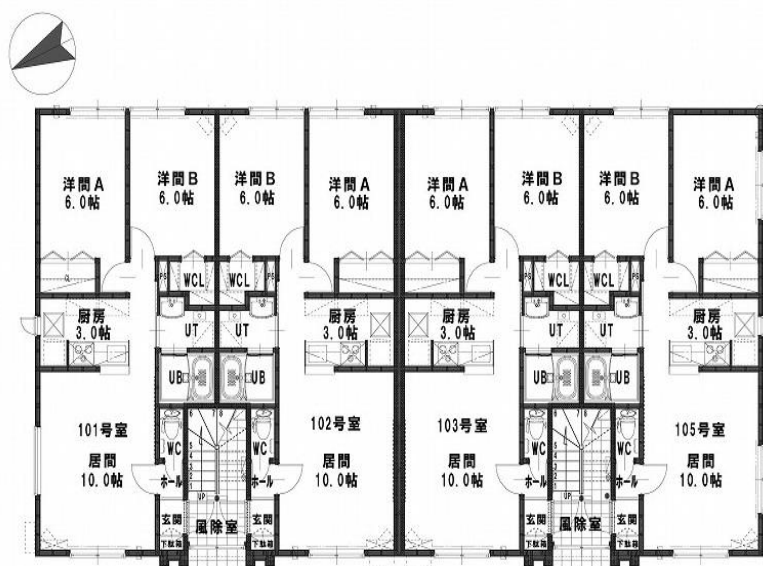
201	202	203	205
74,000	73,000	73,000	75,000
101	102	103	105
72,000	71,000	71,000	73,000

交通	函館本線 JR白石 徒歩13分
間取	2LDK
家賃	71,000～75,000円
敷金	1ヶ月(不要可)

物件名	仮)ルミエール 北郷2-1Ⅲ
所在地	札幌市白石区北郷2条1丁目5番1号

構造	木造 2階建	専有面積	54.9 m <sup>2</sup>
築年	2019年10月	契約期間	2年
現況	建築中	入居日	2019年10月31日
共益費	〃	保険料	(2年) 22,000 円
駐車場	2台無料(縦列)	設定変更料	(税別) 10,000 円
安心サービス24	月額(税別) 1,000 円	カーライフサービス	月額(税別) 500 円
事務手数料	月額(税別) 800 円		

コンビニ 徒歩3分  
 スーパー 徒歩14分  
 北海道銀行 徒歩13分  
 菊水小学校 徒歩11分  
 米里中学校 徒歩26分



設備	給湯(ガス)、暖房(灯油)、コンロ(ガス)、エアコン(電気) シャンプードレッサー、ウォシュレット、システムキッチン、TVインターホン 床下収納(1Fのみ)、BSアンテナ、CSアンテナ(110度)、駐輪場、物置 LED照明、カードキー、ロードヒーティング、防犯カメラ、宅配BOX フローリング
----	--

特記事項	・退去時に清掃代30,000円(税別)お支払い戴きます。 ・ペット飼養の場合は、退室時に消臭殺菌料20,000円(税別)をお支払い戴きます。 ・ペットは小型犬・猫のみ(2匹まで) ・退室時にエアコン清掃料12,000円(税別)をお支払い戴きます。 ・家賃保証会社との契約締結必須。 ※月額賃料等1ヶ月分負担の場合有(分割支払可)
その他	

情報公開日	2019/4/8	物件番号	22146
-------	----------	------	-------

北海道知事(15)第555号

アサヒ住宅株式会社

札幌市白石区平和通1丁目北1番地

TEL:011-846-2525  
 FAX:011-866-8195

URL <http://www.asahijutaku.co.jp>

E-mail [chintai@asahijutaku.co.jp](mailto:chintai@asahijutaku.co.jp)



各種ご相談承りますので

お気軽にお問い合わせ下さい。

担当: 工藤 (080-4340-3045)