

# ☆新築ペット可物件☆

## 即入居可!!

J:COMインターネット無料(WIFI)

全室エアコン付き!・共用宅配ボックス付き!

ホワイトボード付♪



### 残り1部屋!

## 201号室 54,000円

ローソン 徒歩3分  
マックスバリュ 徒歩6分  
北洋銀行 徒歩2分  
東郵便局 徒歩6分



交通	地下鉄 東豊線 元町駅 徒歩2分
間取	1LDK
家賃	54,000円
敷金	不要

物件名	グランメール K.S元町
所在地	札幌市東区北23条東15丁目3番2号

構造	RC造	4階建	専有面積	38.28	m <sup>2</sup>
築年	2019年3月		契約期間	2年	
現況	空室		入居日	即入居	
共益費	月額	4,000	円	保険料	(2年) 18,000 円
駐車場	月額	近隣	円	設定変更料	(税別) 10,000 円
事務手数料	月額 (税別)	800	円	安心サービス	月額 (税別) 1,000 円

**月極駐車場情報**

①第5末原パーキング 741-7363 月額10,000円 徒歩2分 1台空有り  
②セキノ商事㈱ 665-3011 月額10,000円 徒歩2分 3台空有り  
③ルミエール花 月額10,000円 徒歩3分 3台空有り

設備	給湯(LPガス)、暖房(灯油)、コンロ(LPガス)、エアコン J:COMインターネット無料(WIFI)、オートロック、 シャンプードレッサー、ウォシュレット、システムキッチン、TVインターホン、カードキー ロードヒーティング、防犯カメラ、BSアンテナ、CSアンテナ(110度) ブラケット照明(1Fのみ) 駐輪場、タイヤラック、宅配ボックス
----	---

特記事項	・退去時に清掃代25,000円(税別)お支払い戴きます。 ・ペット飼養の場合は、退室時に消臭殺菌料20,000円(税別)をお支払い戴きます。 ・ペットは小型犬・猫のみ(2匹まで) ・退室時にエアコン清掃料12,000円(税別)をお支払い戴きます。 ・家賃保証会社との契約締結必須。 ※月額賃料等1ヶ月分負担の場合有(分割支払可)
その他	

情報公開日	2018/12/16	物件番号	15084
-------	------------	------	-------

北海道知事(15)第555号

アサヒ住宅株式会社

札幌市白石区平和通1丁目北1番地

TEL:011-846-2525  
FAX:011-866-8195

URL <http://www.asahijyutaku.co.jp>

E-mail [chintai@asahijyutaku.co.jp](mailto:chintai@asahijyutaku.co.jp)

ホームページ  
QRコード



各種ご相談承りますので

お気軽にお問い合わせ下さい。

担当: 近藤 (090-2878-8860)