

# ☆新築ペット可物件☆

平成30年8月25日入居開始

駐車場2台目込み！！

※縦列駐車となります

全室エアコン・物置付き！

1Fのみ床下収納付♪



201	202
75,000	75,000
101	102
73,000	73,000

コンビニ 徒歩8分  
 スーパー 徒歩15分  
 北海道銀行 徒歩14分  
 菊水小学校 徒歩13分  
 米里中学校 徒歩30分



居間

※写真はイメージです



洋室

※写真はイメージです



洗面所

※写真はイメージです



台所

※写真はイメージです



浴室

※写真はイメージです



トイレ

※写真はイメージです



交通	函館本線 JR白石 徒歩13分
間取	2LDK
家賃	73,000～75,000円
敷金	1ヶ月 (不要可)

物件名	仮)ルミエール 北郷1-1
所在地	札幌市白石区北郷1条1丁目5番28号

構造	木造 2階建	専有面積	56.24 m <sup>2</sup>
築年	2018年8月	契約期間	2年
現況	建築中	入居日	2018年8月25日
共益費	〃	保険料	(2年) 22,000 円
駐車場	2台無料 (縦列)	設定変更料	(税別) 10,000 円
安心サービス24	月額 (税別) 1,000 円		
事務手数料	月額 (税別) 800 円		

設備	給湯(ガス)、暖房(灯油)、コンロ(ガス)、エアコン(電気) シャンプードレッサー、ウォシュレット、システムキッチン、TVインターホン 床下収納(1Fのみ)、BSアンテナ、CSアンテナ(110度)、駐輪場、物置 LED照明、カードキー、ロードヒーティング、防犯カメラ、宅配BOX フローリング、ウォークインクローゼット
----	---

その他	特記事項 ・退去時に清掃代30,000円(税別)お支払い戴きます。 ・ペット飼養の場合は、退室時に消臭殺菌料20,000円(税別)をお支払い戴きます。 ・ペットは小型犬・猫のみ(2匹まで) ・退室時にエアコン清掃料12,000円(税別)をお支払い戴きます。 ・家賃保証会社との契約締結必須。 ※月額賃料等1ヶ月分負担の場合有(分割支払可)
-----	---

情報公開日	2018/4/9	物件番号	22141
-------	----------	------	-------

北海道知事(15)第555号

アサヒ住宅株式会社

札幌市白石区平和通1丁目北1番地

TEL:011-846-2525  
 FAX:011-866-8195

URL <http://www.asahijutaku.co.jp>

E-mail [chintai@asahijutaku.co.jp](mailto:chintai@asahijutaku.co.jp)



各種ご相談承りますので

お気軽にお問い合わせ下さい。

担当: 工藤 (080-4340-3045)